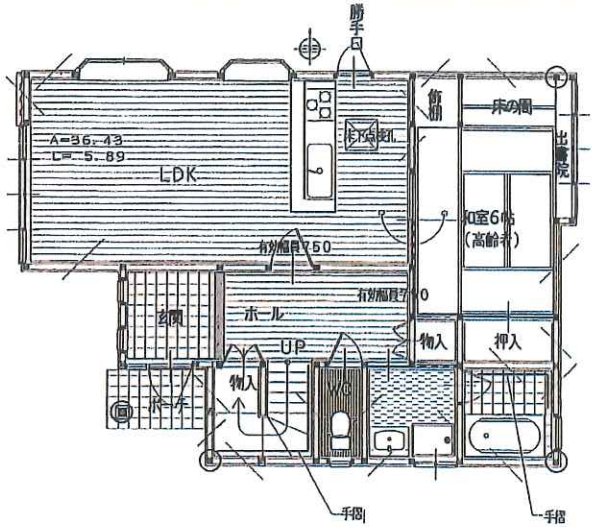
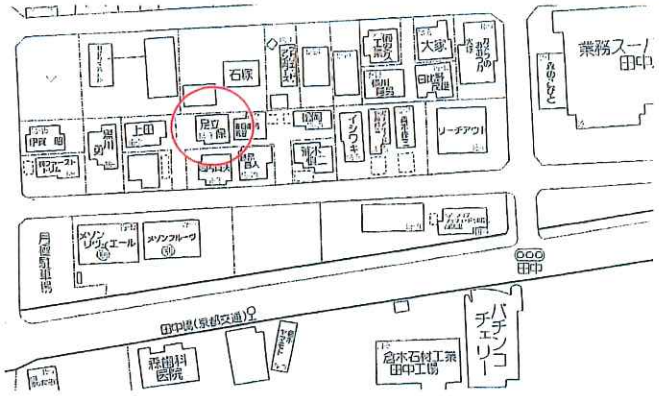
戸建

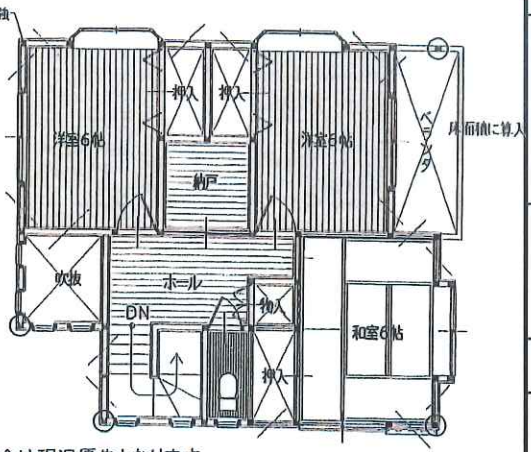
価格 **620** 万円

（内消費税　　円）

舞鶴市田中町　借地権付中古住宅







※このハウジングマップは概略紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

種目		借地中古戸建	京都府舞鶴市田中町18-3-2
土地	■ 借地面積	約 150.92 ㎡	約 45.65 坪
	□ 公簿	約 ㎡	約 坪
	□ 実測	約 ㎡	約 坪
	権利	借地権 地代月々13,885円	
	地目	（ 宅地 ）	地勢 （ 平坦 ）
	接道状況	（ ）	接面道路 （ ）
	接道方位	（ ）	幅員 （ ）
	舗装	（ 完全 ）	高低差 （ 無 ）
建物	構造	（ 木造 瓦葺き ）	
		地上 2 階・地下 階建	
	建築	（ H10 年 8 月）	
	1階	（ 63.26 ㎡）	2階 （ 55.3 ㎡）
	3階	（ ㎡）	その他 （ ㎡）
	合計	■ 公簿 約 113.6 ㎡	約 34.36 坪
		□ 現況 約 ㎡	約 坪
	間取り	（ 4LDK+納戸 ）	
制限	建ぺい率	（ 60 %）	容積率 （ 200 %）
	用途地域	（ 準工業 ）	
	高度地区	（ ）	防火地域 （ ）
	都市計画	（ ）	区画整理 （ ）
	道路計画	（ ）	国土法届 （ ）
	その他の法令上の制限	（ ）	
設備	ガス	（ プロパン ）	水道 （ 公営水道 ）
	電気	（ 関西電力 ）	電話 （ ） 給湯 （ 有 ）
	冷房機	（ ）	暖房機（ ） 冷暖房機（ ）
	雑排水	（ 側溝 ）	カーポート （ ）
	汚水	（ 公共下水 ）	
引渡	現況	（ 相談 ）	
		年 月 以降	
備考	町内会費等	（ 月額 円 ）	
	仲介手数料必要 売買金額の（3%+6万円+消費税）		
	取引形態 仲介		
	管理番号 e-ho-18-3-2		

京都府知事（7）第9451号
全国宅地建物取引業保証協会 会員
京都府宅地建物取引業協会 会員

有限会社 志摩不動産

〒624−0906
京都府舞鶴市字倉谷１０３３番地
（0773）75−6601