



## オートロックで安心物件！



◆図面と現状が相違する場合は現状優先とさせていただきます。 ◆(仲介)ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

|      |              |             |                |           |
|------|--------------|-------------|----------------|-----------|
| 物件種目 | <b>貸アパート</b> |             |                |           |
| 間取   | 間取           | <b>1K</b>   |                |           |
| 賃貸条件 | 賃料           | 1F          | <b>44,000円</b> |           |
|      | 賃料           | 2F          | <b>46,000円</b> |           |
| 敷金   | 敷金           | <b>10万円</b> | 礼金             | <b>無し</b> |

|         |                          |                 |                  |
|---------|--------------------------|-----------------|------------------|
| 所在地     | 京都府舞鶴市字福来                |                 |                  |
|         | 京都交通                     | 福来西             | まで徒歩 2分          |
| 建物      | 建物名                      | グレース F、C        |                  |
|         | 規模・構造                    | 鉄筋コンクリート造 3階建   |                  |
|         | 使用面積                     | 約27㎡ (*バルコニー除く) |                  |
|         | 間取内訳                     |                 |                  |
| 築年数     | 平成14年                    | 契約期間            | 2年               |
| 管理費等    | 共益費 <b>4,000円</b>        |                 |                  |
| 駐車場     | 有                        | 駐車場賃料           | 1台 <b>4,000円</b> |
| 現状      | 居住中                      | 入居日             | 3月より入居可          |
| 本体設備    | 電気・上下水道・フロパンガス・エレベーター    |                 |                  |
| 各戸設備    | フローリング・浴室乾燥機・エアコン・オートロック |                 |                  |
| 更新事務手数料 | 有                        |                 |                  |
| 家財保険料   | 要加入 (借家人賠償特約付)           |                 |                  |
| 備考      |                          |                 |                  |
| 取引態様    | 仲介                       |                 |                  |
| 管理番号    | w-am-94-1                |                 |                  |

京都府知事 (5) 第9451号  
 全国宅地建物取引業保証協会 会員  
 京都府宅地建物取引業協会 会員

# 有限会社 志摩不動産

〒624-0906  
 京都府舞鶴市字倉谷1033  
**(0773) 75-6601**

